

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
งานจ้างต่อเติมและปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์

๑. ความเป็นมา

ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตรจังหวัดระยอง ได้รับงบประมาณจากสำนักงาน กปร. ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ตามแผนการพัฒนามตามยุทธศาสตร์ที่ ๑ พัฒนาศูนย์บริการการฝึกอาชีพ แหล่งเรียนรู้ทางด้านการเกษตร และแหล่งท่องเที่ยวเชิงเกษตร เพื่อต่อเติมและปรับปรุงอาคารอเนกประสงค์ให้เป็นอาคารสำนักงานกองอำนวยการโครงการศูนย์บริการการพัฒนาปลวกแดงตามพระราชดำริ จังหวัดระยอง งบลงทุน วงเงินงบประมาณ ๑,๔๓๕,๓๑๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นห้าพันสามร้อยสิบบาท)

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการใช้งานอาคารอเนกประสงค์ให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด
- ๒.๒ เพื่อเป็นสถานที่ในการติดต่อราชการของหน่วยงานภาครัฐ เอกชน และประชาชนทั่วไป

๓. วงเงินงบประมาณ

๑,๔๓๕,๓๑๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนสามหมื่นห้าพันสามร้อยสิบบาท)

๔. ราคากลาง

๑,๔๖๗,๙๕๓.๘๑ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหกหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยห้าสิบบาทแปดสิบบัดสตางค์)

๕. สถานที่ดำเนินการ

ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง หมู่ ๓ ตำบลแม่ น้ำ คู้ อำเภอลวกแดง จังหวัดระยอง

๖. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

- ๖.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๖.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๖.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๖.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๖.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๖.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๖.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๖.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตรจังหวัดระยอง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๖.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๖.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินสัญญาเดียว ไม่น้อยกว่า ๖๐๐,๐๐๐ บาท (หกแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ “ชื่อหน่วยงาน” เชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงานและสัญญาจ้างก่อสร้าง พร้อมรับรองสำเนาถูกต้องยื่นเสนอ ณ วันเสนอราคา

๖.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียว เป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๖.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๖.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นสำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณา

พิจารณาตัดสินจากเกณฑ์ราคา โดยพิจารณาราคารวม

๘. แบบรูปรายการงานก่อสร้าง

รายละเอียดตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ ตามที่แนบ

๙. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑๐. เงื่อนไขการดำเนินงาน

๑๐.๑ ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

๑๐.๒ ผู้รับจ้างจะต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๑๐.๓ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา (ภาคผนวก ๑) โดยส่งให้หน่วยงานของรัฐภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

๑๐.๔ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา (ภาคผนวก ๒) ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

๑๐.๕ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการขออนุญาตในการติดตั้งระบบไฟฟ้าและระบบประปา ชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้างกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเองทั้งหมด โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวทั้งหมด

๑๐.๖ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในเรื่องการขนย้ายขยะมูลฝอย และเศษวัสดุ ออกจากพื้นที่ปฏิบัติงานทุกครั้ง และหากมีค่าใช้จ่ายเกิดขึ้นจากการขนย้ายขยะมูลฝอย และเศษวัสดุ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบ

๑๐.๗ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการชั่วคราว และป้ายถาวรหลังเสร็จสิ้นโครงการ ขนาด ๑.๒ x ๒.๔ เมตร

๑๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๑.๑ ช่างโยธาหรือช่างก่อสร้าง

๑๒. กำหนดวงงาน/วงเงิน

ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคารวมเป็นเกณฑ์ วงงานและการจ่ายเงิน แบ่งเป็น ๒ วง

วงที่ ๑ เป็นเงินร้อยละ ๔๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำตามสัญญาจ้าง ดังนี้

- งานหลังคา งานผนัง งานเดินท่อน้ำดีไฮดรอกและน้ำทิ้ง สายไฟแรงต่ำ ท่อร้อยสายไฟฟ้า งานฝ้าเพดาน งานพื้น งานถังบำบัด ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๐๐%
- งานทาสี ดำเนินการแล้วเสร็จ ๕๐%

และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

วงที่ ๒ เป็นเงินร้อยละ ๕๕ ของค่าจ้างตามที่ตกลงทำตามสัญญาจ้าง ดังนี้

- งานประตู-หน้าต่าง งานสุขภัณฑ์ งานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า งานครุภัณฑ์ งานทาสี และงานส่วนอื่นๆที่เหลือ งานเคลือบพื้นที่ พร้อมทำความสะอาดแล้วเสร็จ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๑๐๐ %
- และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

๑๓. ค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างดำเนินงานไม่แล้วเสร็จหรือล่าช้ากว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง จะคิดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญาจ้าง

๑๔. การรับประกันขารุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างต้องรับประกันความชำรุดบกพร่อง ภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๕. การรับฟังความคิดเห็น

รับฟังความคิดเห็น


ผู้ประกอบการสามารถเสนอแนะความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานฉบับนี้ ได้ที่
สถานที่ติดต่อ ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง


โทรศัพท์ ๐๓๘-๐๒๗๙๑๕


โทรสาร ๐๓๘-๐๒๗๙๑๓

E-Mail address : aopdho2@doae.go.th

ทั้งนี้ในการเสนอแนะความคิดเห็น ผู้เสนอแนะต้องเปิดเผยชื่อและที่อยู่ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของผู้ให้ความคิดเห็นให้ ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง ทราบด้วยพร้อมทั้งใช้แบบฟอร์มการพิจารณาตามที่แนบในร่างขอบเขตงานนี้

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ
(นายณัฐศิษฐ์ ลอยผา)
นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายบัญชา บำรุงธรรม)
ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)..........กรรมการ
(นายปัฐพงศ์ สิงพันธ์)
นักวิชาการส่งเสริมการเกษตร

แบบวิจารณ์ร่างขอบเขต

สำหรับผู้วิจารณ์ร่างขอบเขตของงาน

ที่...../.....
วันที่.....

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี/เลขบัตรประจำตัวประชาชน □-□□□□-□□□□□-□

ชื่อผู้ยุทธณ์.....

(ให้ระบุให้ชัดเจนว่าเป็นบริษัทจำกัด บริษัทมหาชนจำกัด ห้างหุ้นส่วนจำกัด ฯลฯ)

ที่ตั้งสำนักงาน : อาคาร.....ชั้น.....หมู่บ้าน.....เลขที่.....

หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์ □□□□□

เรื่อง ขอวิจารณ์ร่างขอบเขตของงาน

เรียน ผู้อำนวยการศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการพิจารณา จำนวน.....แผ่น

ตามที่ ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาอาชีพการเกษตร จังหวัดระยอง ได้มีการเผยแพร่รับฟังความคิดเห็นร่างขอบเขต

ของงานตามโครงการ.....

เลขที่...../.....ลงวันที่.....นี้

.....ขอวิจารณ์และแสดงความคิดเห็นตามประเด็น และหัวข้อ

พร้อมเหตุผล และเอกสารตามที่แนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง.....

โทรศัพท์.....

โทรสาร.....

E-mail Address.....

ชี้แจงเหตุผล (ใบต่อแผ่นที่.....) มีใบต่อ.....แผ่น

ชี้แจงเหตุผล : การวิจารณ์ร่างขอบเขตของงาน พร้อมเหตุผลประกอบ

เหตุในการพิจารณา เนื่องจาก

- (๑).....
- (๒).....
- (๓).....
- (๔).....

เหตุผลในการพิจารณา.....

รายงานเอกสารประกอบการวิจารณ์ร่างขอบเขตของงาน

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล จำนวน.....แผ่น
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ลงชื่ออุทธรณ์ จำนวน.....แผ่น
- หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) จำนวน.....แผ่น
- เอกสารอื่นๆ (ระบุ)
 - ๑..... จำนวน.....แผ่น
 - ๒..... จำนวน.....แผ่น
 - ๓..... จำนวน.....แผ่น